

tel. 07/496-70-14 (Branko Proselc) ali e-pošti: ksdobova@amis.net. Oglad nepremičnin je možen po predhodnem dogovoru.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno na svetovnem spletu na spletni strani Občine Brežice www.brezice.si.

Krajevna skupnost Dobova

Ob-6711/09

Na podlagi 124. in 125. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov, Sklepa o posebnih pravilih za obveščanje o notranjih informacijah in naložbenih priporočilih in Sklepa o informacijah o pomembnih deležih družba Jadran trgovsko podjetje d.d., Sežana objavlja, da so na podlagi pripojitve družbe Topro, finančna in poslovna družba, d.o.o. kot prevzete družbe k družbi Jadran trgovsko podjetje d.d., Sežana kot prevzemni družbi (v nadaljevanju tega obvestila »Pripojitev«) spodaj navedeni delničarji pridobili delnice družbe Jadran d.d. Sežana v zameno za njihove poslovne deleže v družbi Topro, finančna in poslovna družba, d.o.o., kot je to specifično navedeno v tem obvestilu:

1. Delničarka Tatjana Prešeren je na podlagi Pripojitve pridobila 16.530 delnic Jadran d.d. Sežana z oznako JASR, kar predstavlja 10,00% delež vseh izdanih delnic družbe Jadran d.d. Sežana, pred tem pa ni bila imetnica delnic Jadran d.d. Sežana.

2. Delničar Adriaplan d.o.o. je na podlagi Pripojitve pridobil 24.795 delnic Jadran d.d. Sežana z oznako JASR, kar predstavlja 15,00% delež vseh izdanih delnic družbe Jadran d.d. Sežana, pred tem pa ni bil imetnik delnic Jadran d.d. Sežana.

3. Član upravnega odbora Anton Zobec je na podlagi Pripojitve pridobil 72.734 delnic Jadran d.d. Sežana z oznako JASR, kar predstavlja 44,00% delež vseh izdanih delnic družbe Jadran d.d. Sežana, pred tem pa ni bil imetnik delnic Jadran d.d. Sežana.

4. Članica upravnega odbora Mirjam Mesar je na podlagi Pripojitve pridobila 16.530 delnic Jadran d.d. Sežana z oznako JASR, kar predstavlja 10,00% delež vseh izdanih delnic družbe Jadran d.d. Sežana, pred tem pa ni bila imetnica delnic Jadran d.d. Sežana.

Upoštevali dejstvo, da je družba Adriaplan d.o.o. odvisna družba družbe Jadran d.d. Sežana, se 24.795 delnic družbe Jadran d.d. Sežana, ki predstavljajo 15,00% delež vseh izdanih delnic družbe Jadran d.d. Sežana in jih je družba Adriaplan d.o.o. pridobila na podlagi Pripojitve, šteje za lastne delnice družbe Jadran d.d. Sežana, iz katerih družba Adriaplan d.o.o. nima glasovalnih pravic.

**Jadran trgovsko podjetje d.d.,
Sežana**

Ob-6755/09

Na podlagi četrtega odstavka 156. člena ZASP je Svet zavoda na svoji 10. seji dne 2. 9. 2009 sprejel naslednjo začasno tarifo:

'Nadomestilo za javno priobčitev fonogramov v storitvah mobilne telefonije znaša 15% od neto vrednosti storitve, ki jo ponudnik za vsako posamezno priobčitev zaračuna končnemu uporabniku storitve, vendar ne manj kot 0,22 EUR za vsako posamezno priobčitev.

Primeri, ko uporabnik ponudi končnemu uporabniku storitev, katera predstavlja javno priobčitev fonograma in se isti (izbrani) glasbeni posnetek oziroma fonogram pri-

občuje istemu končnemu uporabniku ali za istega končnega uporabnika do nadaljnjne spremembe po izbiri končnega uporabnika – naročnika storitve, ali do zamenjave s strani ponudnika storitve, se štejejo kot ena priobčitev, ne glede na dejansko število priobčitev istemu končnemu uporabniku ali za istega končnega uporabnika.

Kolikor uporabnik zaračunava podaljšanje storitve, znaša nadomestilo 12,75% od neto vrednosti storitve, vendar ne manj kot 0,19 EUR za vsako posamezno priobčitev.

Uporabnikom lahko Zavod IPF prizna naslednje popuste:

- 30% na samoprijavo,
- 3% na točnost podatkov o uporabi,
- 4% posredovanje v primerni obliki.

Popusti se ne seštevajo, temveč se obračunavajo zaporedno, kot je navedeno, priznavajo pa se le v primeru, če uporabnik izpolni pogoje za priznanje posameznega popusta.

Tarifa ne vsebuje pripadajočega davka na dodano vrednost.

Zavod IPF

Št. 40200-4/2008

Ob-6681/09

Mestna občina Maribor, Komisija za izvedbo pripravljanih dejanj in vodenje postopkov prodaje kapitalskih naložb Mestne občine Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor (v nadaljevanju: prodajalec), na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 s spr. in dop.), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99 s sprem. in dop.), Uredbe o prodaji in drugih oblikah razpolaganja s finančnim premoženjem države oziroma občin (Uradni list RS, št. 123/03 s sprem. in dop.), Odloka o proračunu Mestne občine Maribor za leto 2009 (MUV, št. 4/08) in Posamičnega programa prodaje občinskega finančnega premoženja – naložbe v družbo Staninvest d.o.o. Maribor, sprejete na 18. seji Mestnega sveta Mestne občine Maribor, dne 2. 6. 2008, objavlja

javno zbiranje ponudb za nakup finančnega premoženja

1. Prodajalec Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor.

2. Predmet prodaje je 90,75% delež družbe Staninvest d.o.o. Maribor, Gregorčičeva ulica 19, 2000 Maribor, v nominalni višini 839.952,96 EUR.

3. Pri javnem zbiranju ponudb lahko sodelujejo samostojni podjetniki, posamezniki in pravne osebe.

4. Za pripravo ponudbe lahko ponudnik pridobi dodatne podatke o družbi – informacijski memorandum in letno poročilo za leto 2008 – na sedežu prodajalca, Ulica heroja Staneta 1, v sobi 123, vsak delavnik od 8. do 12. ure.

Priloga informacijskega memoranduma je predlog pogodbe, ki jo ponudnik izpolni samo z vpisom identifikacijskih podatkov, ponujeno ceno in podpisom. V primeru, da bo ponudnik pogodbo dopolnjeval ali spreminjal, je ponudba neveljavna.

5. Ponudniki morajo posredovati zavezujočo ponudbo, katere rok veljavnosti ne sme biti krajši od 60 dni od dneva poteka roka za vložitev ponudb. Pogoji za prenos deleža je celotno plačana kupnina.

6. Ponudba mora vsebovati ponudbeno ceno ter rok plačila kupnine. Rok plačila kupnine ne sme biti daljši od 8 dni od dneva sklenitve pogodbe, ponudnik pa lahko ponudi tudi krajši rok.

7. Ponudbi je potrebno priložiti:

– za samostojne podjetnike izpis iz evidence samostojnih podjetnikov oziroma izpis iz sodnega registra, ki izkazuje zadnje dejansko stanje,

– za fizične osebe potrdilo o državljanstvu,

– za pravne osebe izpis iz sodnega registra, ki izkazuje zadnje dejansko stanje,

– dokazilo o vplačani varščini.

Kolikor je ponudnik tuja pravna oseba fizična oseba, mora vse zahtevane listine predložiti v slovenskem jeziku, katerih prevod listin mora biti opravljen po sodno zapriženem prevajalcu.

8. Za resnost ponudbe so ponudniki dolžni vplačati varščino v višini 500.000,00 EUR, na transakcijski račun Mestne občine Maribor, št. 01270-010008403, s pripisom »Varščina za nakup deleža družbe Staninvest d.o.o. Maribor«.

Izbranimu ponudniku se varščina brezobrestno šteje v kupnino, ostalim ponudnikom pa se brez obresti vrne v roku 10 dni od poteka roka za oddajo ponudb.

9. Kriterij za izbor ponudnika je najvišja ponujena cena, pri čemer si prodajalec pridržuje pravico do pogajanj.

10. Prodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi pogodbe o prodaji deleža družbe Staninvest d.o.o. Maribor s ponudnikom, oziroma lahko začeti postopek, na predlog komisije ali drugega pristojnega organa do sklenitve pravnega posla, ustavi.

11. Skladno s 481. členom ZGD-1 imajo družbeniki pod enakimi pogoji pri nakupu poslovnega deleža prednost pred drugimi osebami.

Prodajalec bo o nameravani prodaji svojega poslovnega deleža pisno obvestil vse družbenike ter jih pozval, da sporočijo svojo pripravljenost za nakup najkasneje v 30 dneh od prejema obvestila.

12. Pisne ponudbe z dokazili in prilogami zainteresirani ponudniki dostavijo na naslov: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, v zaprti kuverti s pripisom »Ponudba za nakup deleža družbe Staninvest d.o.o. Maribor d.d. – Ne odpiraj«, najpozneje do 23. 10. 2009 do 10. ure. Na nahrtni strani kuverte mora biti označen polni naslov pošiljatelja.

13. Odpiranje ponudb bo javno, dne 23. 10. 2009 ob 12. uri, na naslovu: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, v dvorani generala Maistra.

14. Komisija bo obravnavala samo pravočasno prispele, pravilno označene in popolne ponudbe. Nepravočasne in nepravilno označene ponudbe bo komisija neodprte vrnila pošiljatelju.

15. O izbiri najugodnejšega ponudnika oziroma o odločitvi komisije bodo ponudniki obveščeni po končanem izboru s sklepom o izbiri, najkasneje v roku 10 dni od prejema obvestila s strani predkupnih upravičencev.

16. Izbrani ponudnik mora skleniti pogodbo o prodaji deleža družbe Staninvest d.o.o. Maribor, najkasneje v roku 3 dni od prejema sklepa o izbiri. V primeru, da izbrani ponudnik v roku ne pristopi k podpisu pogodbe, prodajalec vplačano varščino zadrži.

17. Natančnejša pojasnila lahko zainteresirani ponudniki dobijo pri prodajalcu – direktorici mestne uprave Mestne občine Maribor pri Milici Simonič Steiner, tel. 02/22-01-239; e-pošta: milica.simonisteiner@maribor.si.

Mestna občina Maribor