

The aforementioned means that, prior to signing the contract in accordance with the manner that is determined in the sample contract, a valuation of the terminal will be carried out, which will be delivered to the selected tenderer. A tenderer should thus state in his bid the percentage of capital yield The final level of rental for the terminal that will be actually handed over to the tenant in lease will be determined on the basis of the valuation or ascertainment of the accounting value of the facility or parts of the facility that will be handed over in lease, and the depreciation, since the accounting value and the depreciation are elements for determining the level of the rental. The accounting value and depreciation will be determined in the same way as for the current terminal in the sample contract.

#### Ministry of Transport

Ob-5982/10

Na podlagi četrtega odstavka 24. člena Pravilnika o sodnih izvedencih in sodnih cenilcih (Uradni list RS, št. 7/02, 75/03, 72/05, 71/07 in 84/08) Ministrstvo za pravosodje objavlja razrešitev

1. Gorazda Benkoviča, sodnega cenilca, imenovanega za strokovno področje gradbeništva, podpodročje nizke gradnje in sodnega izvedenca, imenovanega za strokovno področje gradbeništva, podpodročje nizke gradnje, visoke gradnje, z dnem 8. 9. 2010.

#### Ministrstvo za pravosodje

Ob-5967/10

Zavod za uveljavljanje pravic izvajalcev in proizvajalcev fonogramov Slovenije (Zavod IPF), Šmartinska 152, 1000 Ljubljana, v skladu z Zakonom o avtorski in sorodnih pravicah (ZASP) objavlja Začasno tarifo za intervalno javno priobčitev komercialno izdanih fonogramov med in/ali pred in/ali po glasbenih nastopih, ki potekajo v živo:

Tarifa Zavoda IPF (v nadaljevanju zavoda) določa višino nadomestila za intervalno javno priobčitev komercialno izdanih fonogramov med in/ali pred in/ali po glasbenih nastopih, ki potekajo v živo.

Ta tarifa se ne uporablja, kolikor je tak način uporabe komercialnih fonogramov zajet s skupnim sporazumom z reprezentativnim združenjem ki ima za dejavnost, pri kateri uporabnik intervalno priobčuje komercialne fonograme, status reprezentativnega združenja po določilih ZASP; v takih primerih se za izračun višine nadomestila uporablja dogovor v sporazumu.

Nadomestila za intervalno predvajanje fonogramov na prireditvah – brez prijave uporabnika:

1. Od 1 m<sup>2</sup> do 250 m<sup>2</sup>/začeti koledarski dan/prireditveni prostor 54,29 EUR;
2. Od 251 m<sup>2</sup> do 1000 m<sup>2</sup>/začeti koledarski dan/prireditveni prostor 114,29 EUR;
3. od 1001 m<sup>2</sup> do 5000 m<sup>2</sup>/začeti koledarski dan/prireditveni prostor 428,57 EUR;
4. od 5001 m<sup>2</sup> do 10 000 m<sup>2</sup> /začeti koledarski dan/prireditveni prostor 1.142,86 EUR;
5. nad 10.001 m<sup>2</sup>/začeti koledarski dan/prireditveni prostor 1.714,29 EUR.

Popust na navedeno višino nadomestila v višini 30 odstotkov se priznava uporabniku, ki predhodno pristojno in ustrezno prijavi uporabo fonogramov v svoji dejavnosti ter pravočasno poravnava svoje obveznosti.

Navedene višine nadomestila se zaračunavajo za dan prireditve za posamezni prireditveni prostor in vključujejo DDV v višini 8,5%. Višine nadomestil se povešajo letno, skladno z uradnimi podatki o spremembi indeksa cen življenjskih potrebščin. Višine tarif se lahko povešajo v krajših obdobjih, če indeksi rasti od začetka koledarskega leta preseže 5 odstotkov.

Nadomestilo se odmeri v primeru, da organizator 15 dni pred prireditvijo Zavodu IPF prireditve prijavi na predpisanem obrazcu. V primeru, da uporabnik prireditve predhodno ne prijavi, se obračuna višina nadomestila po Nadomestilih za intervalno predvajanje na prireditvah – brez prijave uporabnika.

Uporabnik je dolžen v 15 dneh po uporabi fonogramov zavodu posredovati sporede vseh uporabljenih komercialnih fonogramov. Uporabnik odgovarja za resničnost in pravilnost podatkov navedenih na predpisanem obrazcu za oddajo seznama predvajanih del, ki se nahaja na uradni spletni strani zavoda (v nadaljevanju seznam). Seznam mora vsebovati naslednje podatke:

1. popoln in pravilen naslov posnetka oziroma uporabljenega fonograma,
2. izvajalca,
3. proizvajalca fonograma,
4. datum uporabe,
5. leto izdaje posnetka,
6. čas predvajanja.

Zavod lahko po potrebi določi, da morajo uporabniki za vsako uporabo, lahko pa tudi za posamezne načine uporabe, posredovati še morebitne druge podatke, potrebne za pravičen obračun nadomestila in poznejšo razdelitev nadomestil.

Tarifa zavoda za intervalno predvajanje ne zajema dolžnosti plačila nadomestila za javno priobčevanje fonogramov v diskotekah, gostinskih obratih, trgovskih centrih ipd. Višino nadomestila v tem primeru določajo tarifne postavke Tarife Zavoda IPF za javno priobčitev fonogramov označene pod II. Predvajanja s fonogramov in računalnikov oziroma veljavni sporazumi z reprezentativnimi skupinami uporabnikov. Priobčitev v okviru II. Predvajanja s fonogramov in računalnikov se obračuna posebej.

Tarifa prav tako ne vključuje javne priobčitve fonogramov, ki je v Tarifi Zavoda IPF za javno priobčitev fonogramov označena pod I. Javno izvajanje s pomočjo fonogramov. Dodatna javna priobčitev se v tem primeru obračuna posebej.

Definicije pojmov

Intervalno predvajanje: uporaba fonogramov v ozadju, kot zvočna ambientalna kulisa brez lastnosti samostojne prireditve ali njenega dela.

Prireditveni prostor: Posamezna mikrokacija na prireditvi, na kateri poteka intervalno priobčevanje fonogramov. Kolikor prireditve vključuje več prireditvenih prostorov, se nadomestilo obračunava za vsak prireditveni prostor posebej.

Trajanje prireditve: kolikor se prireditve odvija več dni, se obračuna nadomestilo za intervalno priobčitev na posamičnem prireditvenem prostoru za vsak začetni koledarski dan prireditve posebej. V primeru podaljšanja prireditve do 6 ure v drugem koledarskem dnevu se šteje, da se za to prireditve ne zaračunava dodatnega koledarskega dne.

Zavod IPF

Št. 1174-1

Ob-5968/10

Na podlagi 19. člena Zakona o blagovnih rezervah (Uradni list RS, 96/09 – ZBR-UPB 2), objavljamo

#### javni poziv za zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin

1. Naročnik: Zavod Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska 106, Ljubljana, tel. 01/589-73-00, telefaks 01/589-73-47.

2. Predmet javnega poziva je:  
a) odprodaja poslovne zgradbe, garaže in zemljišča;

b) kraj: Trbovlje;  
c) vrsta nepremičnine: parc. št. 835/30 garaža, parc. št. 835/31 dvorišče, zelenica, vl. št. 2533, parc. št. 854/14 poslovna stavba vl. št. 2413, vse v k.o. Trbovlje.

Izhodiščna cena je 135.000,00 EUR.  
d) nepremičnine se odprodajo po sistemu videno–kupljeno. Predpisane davčne datjate na promet nepremičnin in stroške prepisa, plača kupec.

3. Nepremičnine bodo prodane ponudniku, ki bo ponudil najugodnejšo ceno.

O izboru bodo ponudniki obveščeni v roku 8 dni od roka za predložitev ponudb.

Razpisovalec si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega ponudnika.

4. Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe o prodaji nepremičnin, se šteje, da odstopa od pogodbe. V tem primeru se varščina ne vrača.

5. Način in rok plačila  
Najugodnejši ponudnik je dolžan plačati kupnino ob podpisu pogodbe na transakcijski račun pri UniCredit Bank, št. SI56 29000 – 0055148819.

Položena varščina se všteta v kupnino.

6. Višina varščine  
Pred odpiranjem ponudb morajo ponudniki položiti varščino v višini 10% izhodiščne cene na transakcijski račun pri UniCredit Bank, št. SI56 29000 – 0055148819.

Po opravljenem odpiranju ponudb se ponudnikom, ki s svojo ponudbo ne uspejo, varščina vrne v roku 8 dni, brez obresti.

7. Oglede nepremičnin je možen po predhodnem dogovoru z Vando Škerjanc, tel. 01/589-73-17.

8. Predložitev ponudb.  
a) pisne ponudbe je potrebno predložiti do 18. 10. 2010, do 14. ure.

Ponudbe se označi: »Ponudba za nakup nepremičnin v Trbovljah – Ne odpiraj«.

Ponudbi je potrebno priložiti:  
– potrdilo o plačani varščini,  
– izjavo o plačanih davkih in prispevkih,  
– izjavo, da v zadnjih šestih mesecih ponudnik ni imel blokiranega računa,  
– pooblastilo osebi za zastopanje, na odpiranju ponudb za pravne osebe,  
– izjavo o državljanstvu, če je ponudnik fizična oseba.

b) Polni naslov, kamor je potrebno predložiti ponudbe: Zavod Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska 106, Ljubljana.

9. Datum, čas in kraj odpiranja ponudb: odpiranje ponudb bo 19. 10. 2010, ob 9. uri, v sejni sobi, v VII nadstropju, na Zavodu Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska 106, Ljubljana.

Zavod Republike Slovenije  
za blagovne rezerve